

الاستثمار كابيتال
Alistithmar Capital



تقرير مجلس الإدارة عن العام المالي 2024م



خادم الحرمين الشريفين

الملك سلمان بن عبدالعزيز

حفظه الله

"هـدفـي الأول أن تكون بلادنا نموذجاً ناجحاً ورائداً في العالم على كافة الأصعدة، وسأعمل معكم على تحقيق ذلك"



سمو ولي العهد

الأمير محمد بن سلمان

حفظه الله

" بلادنا تمتلك قدرات استثمارية ضخمة، وسنسعى إلى أن تكون محركًا لاقتصادنا وموردًا إضافيًا لبلادنا وهذا هو عامل نجاحنا الثاني "

05	أعضاء مجلس الإدارة
06	كلمة رئيس مجلس الإدارة
07	كلمة الرئيس التنفيذي
09	لمحة عن أداء الاستثمار كإيتال 2024م
12	إنجازاتنا ونجاحتنا
14	التأسيس والمركز القانوني
16	النشاطات الرئيسة
19	تشكيل مجلس الإدارة وتصنيف أعضائه
21	وصف لخطط وقرارات الشركة والتوقعات المستقبلية
22	لجان مجلس الإدارة
27	مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة وخمسة من كبار التنفيذيين
27	أي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أحد أعضاء مجلس الإدارة أو أحد كبار التنفيذيين عن أي مكافآت أو تعويضات
28	العقوبات والجزاءات
28	نتائج المراجعة السنوية لفعالية الإجراءات الرقابية الداخلية في الشركة
29	إدارة المخاطر
33	تحفظات مراجع الحسابات على القوائم المالية السنوية
33	المعلومات المالية ونتائج الأعمال
33	النتائج التشغيلية للعمليات للعام المالي 2024م
34	أي مصلحة وأوراق مالية تعاقدية وحقوق اكتتاب تعود لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأقربائهم
34	قروض الشركة
34	الصفقات مع الأشخاص ذوي الصلة
35	أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين والاطراف ذات العلاقة بهما
35	الخاتمة

أعضاء مجلس الإدارة



راكان بن عبدالله أبونيان
رئيس مجلس الإدارة



سلمان بن بدر الفغم
عضو مجلس الإدارة



فيصل بن عبدالله العمران
نائب رئيس مجلس الإدارة



خالد بن عبدالعزيز الرئيس
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



شانكار شاتاناتان
عضو مجلس الإدارة



محمد بن عبدالله العلي
عضو مجلس الإدارة

كلمة رئيس مجلس الإدارة



بالنيابة عن مجلس إدارة شركة الاستثمار كابيتال، يسرني أن أقدم لكم التقرير السنوي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024م. يستعرض هذا التقرير النتائج المالية وإنجازات الشركة وأهدافها المحققة والتقدم في تنفيذ استراتيجيتها تحت إشراف مجلس الإدارة ولجانها الفرعية.

حققت المملكة العربية السعودية أداءً اقتصادياً إيجابياً في عام 2024م، مع التركيز على نمو الأنشطة غير النفطية. عكس هذا التحسن الفعالية الكبيرة للسياسات الحكومية التي تسهم في تعزيز الشراكة مع القطاع الخاص وتمكين الشركات الصغيرة والمتوسطة، مما يسهم في خلق بيئة استثمارية قوية ويزيد من القدرة التنافسية للاقتصاد السعودي. كما واصلت المملكة تقدمها في تنفيذ واستكمال المشاريع الكبرى وبرامج ومستهدفات رؤية المملكة 2030.

من حيث أداء السوق السعودي، فقد ظل ثابتاً نسبياً خلال عام 2024م، في حين انخفضت القيمة السوقية الإجمالية بنحو 9.4% مقارنة بالعام السابق. بينما ارتفعت قيمة التداول بنحو 40%. كما شهد العام 2024م طرح العديد من الشركات والصناديق من خلال الاكتتابات العامة الأولية.

أما من حيث أداء الشركة، فقد تمكنت الشركة من تحقيق إنجازات كبيرة ونتائج متميزة في عام 2024م بفضل تركيزنا على تنفيذ استراتيجيتنا لعام 2027م. إن الأداء القوي الذي حققناه يعكس فعالية استراتيجيتنا التي تركز على تعزيز المرونة والابتكار والتحول الرقمي وتحسين تجربة العملاء وتوسيع قطاعات الأعمال الرئيسية، مما يعزز مكانتنا كشريك استثماري مفضل لعملائنا، وكشركة رائدة في مجال الأوراق المالية والوساطة.

حققنا أداءً ماليًا قويًا في عام 2024م من خلال التنفيذ الناجح لاستراتيجيتنا بفضل جهود فريقنا، تمكننا من زيادة أصولنا المدارة (AUM) مع الحفاظ على حصتها السوقية، وتحقيق زيادة في الإيرادات وتحسين الربحية مقارنة بالعام السابق. ويظل تركيزنا مستمراً على تنمية الأصول المدارة، وإدارتها بأداء ثابت ومتفوق، مع تقديم قيمة استثمارية مستدامة لعملائنا. كما استمرينا في الاستثمار في التكنولوجيا والبنية التحتية لتحضير مسار النمو للسنوات القادمة.

ومع تطلعاتنا لعام 2025م، نحن واثقون من زخم أعمال الشركة ومسار نموها. إن قدراتنا المميزة وانضباطنا الاستراتيجي سيمكننا من الاستمرار في تحقيق عوائد استثمارية متميزة، وبناء محركات نمو جديدة، وتقديم قيمة مستدامة لعملائنا ولمساهمينا والمجتمع. إن استراتيجية الشركة للسنوات القادمة تمثل تحدياً كبيراً حيث نعمل على توسيع نطاق أعمالنا عبر مختلف القطاعات لتصبح شركة الاستثمار كابيتال الشركة المفضلة للعملاء.

وفي الختام، أعرب عن عميق امتنانني لحكومة خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز، وولي عهده الأمين، ونخص بالذكر هيئة السوق المالية وكافة منسوبيها، ومجموعة تداول السعودية ووزارة التجارة. كذلك، نتوجه بالشكر لمساهميننا الكرام على دعمهم المستمر، ولعملائنا على ثقتهم الدائمة، ولزملائنا أعضاء مجلس الإدارة على التزامهم وإرشادهم لتحقيق تطلعاتنا الاستراتيجية.

كما أود أن أشكر فريق الإدارة التنفيذية وجميع موظفينا على مساهمتهم الشخصية في تحقيق النمو المستمر للشركة وعلى جهودهم المستمرة من أجل تقديم أفضل الخدمات لعملائنا.

راكان بن عبدالله أبونيان
رئيس مجلس الإدارة

كلمة الرئيس التنفيذي



يشرفني أن أقدم لكم التقرير السنوي لشركة الاستثمار كابيتال، الذي يستعرض أداء الشركة وإنجازاتها الرئيسية بالإضافة إلى نتائجها المالية خلال عام 2024م.

نتائج متميزة

استمرت شركة الاستثمار كابيتال في التفوق والتميز خلال عام 2024م، فقد سجلت الشركة نموًا قويًا في الإيرادات والأرباح ومؤشرات الأعمال الرئيسية الأخرى، محققة مستويات قياسية. حيث بلغ إجمالي الإيرادات 300 مليون ريال سعودي بنمو بلغ نسبته حوالي 33% مقارنة بالعام السابق. كما حققت الشركة إجمالي دخل شامل قدره 110 مليون ريال سعودي محققة نموًا بنسبة حوالي 25% مقارنة بالعام السابق.

شهدت الشركة نموًا قويًا في الأصول تحت الإدارة حيث ارتفعت بنسبه حوالي 21% لتصل إلى حوالي 38.25 مليار ريال سعودي. واستمرت الربحية التشغيلية في تحقيق نتائج قوية حيث بلغ هامش صافي الربح حوالي 37%، بينما ارتفع الدخل الشامل بنسبة 25%، مما يعكس مرونة الشركة واستراتيجيتها الفعالة. مع تحسين العائد على حقوق الملكية الذي بلغ حوالي 14%.

أطلقت الشركة أربعة صناديق عقارية في عام 2024م، لتصبح شركة الاستثمار كابيتال أحد أكبر مدراء الصناديق العقارية في المملكة، هذا التوسع في الصناديق العقارية أسهم في تعزيز إيرادات الشركة والتي أظهرت تحسنًا ملحوظًا في هذا القطاع الحيوي، كما أطلقت الشركة بنجاح صندوق الاستثمار كابيتال المتنوع بالريال السعودي، وصندوق الاستثمار كابيتال للشركات السعودية الصغيرة والمتوسطة.

واصلت الشركة جهودها في مجال إدارة الأصول لتحقيق أداء متميز حيث استمر أداء صناديق الأسهم العامة في تحقيق أداء متميز ومتسق على مدى ثلاث سنوات وخمس سنوات.

تمكنت الشركة من زيادة محفظة الإقراض بالهامش بنسبة حوالي 41% مقارنة بالعام السابق لتصل إلى ما يقارب 1.6 مليار ريال سعودي. كما شهدت محفظة الإقراض تحسنًا في معدلات الاستخدام وتنويعًا في قاعدة العملاء، مع الحفاظ على هيكل مالي قوي وإدارة مثالية للمخاطر.

الابتكار والرقمنة

إن الابتكار والرقمنة هي الركن الأساس في استراتيجيتنا، أحرزت الشركة تقدمًا كبيرًا في أدائها التكنولوجي وقدراتها الرقمية في عام 2024م، حيث أطلقت العديد من المنصات الرقمية المبتكرة لتحسين تجربة العملاء من أبرز هذه المنصات منصة التداول الجديدة في السوق الدولية، وخدمة الاشتراك في الاكتتابات العامة في السوق السعودي والسوق الموازي - نمو، بالإضافة إلى المنصة الرقمية للإقراض بالهامش المتكاملة. كما تم تحسين القنوات الرقمية الأخرى لتعزيز التواصل مع العملاء، وهو ما أسهم في تحسين الكفاءة وتقديم خدمة أكثر سلاسة.

نظرة مستقبلية

من المتوقع أن يشهد عام 2025 نموًا اقتصاديًا قويًا في المملكة العربية السعودية، حيث من المتوقع أن ينمو الناتج المحلي الإجمالي بنسبة تتفوق على متوسط النمو العالمي. كما من المتوقع أن يرتفع الإنفاق الاستهلاكي بشكل ملحوظ مما يعكس استقراراً متزايداً.

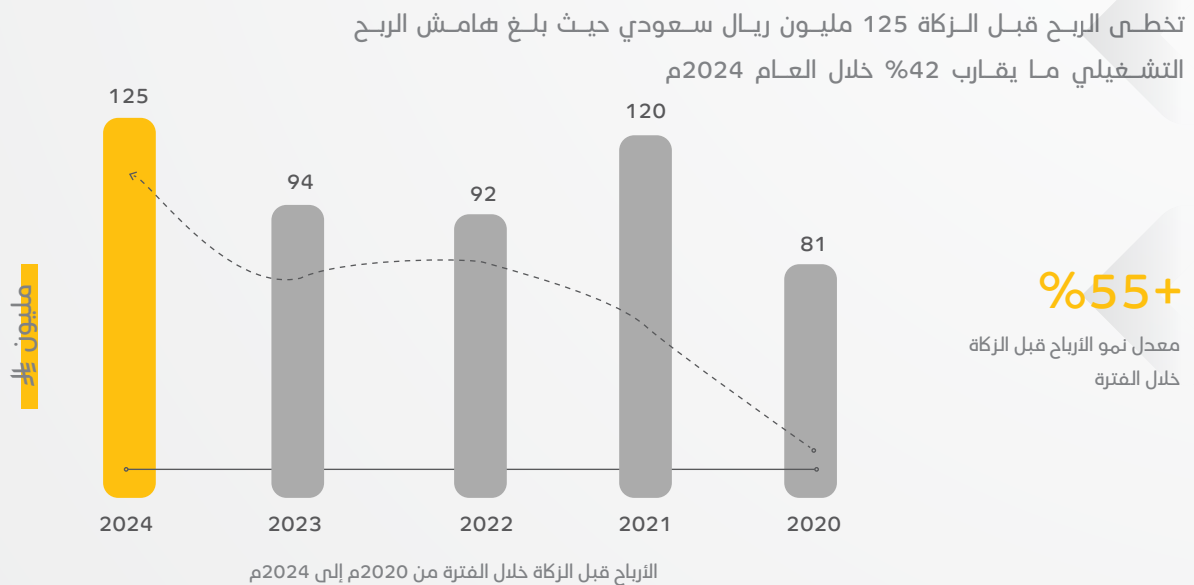
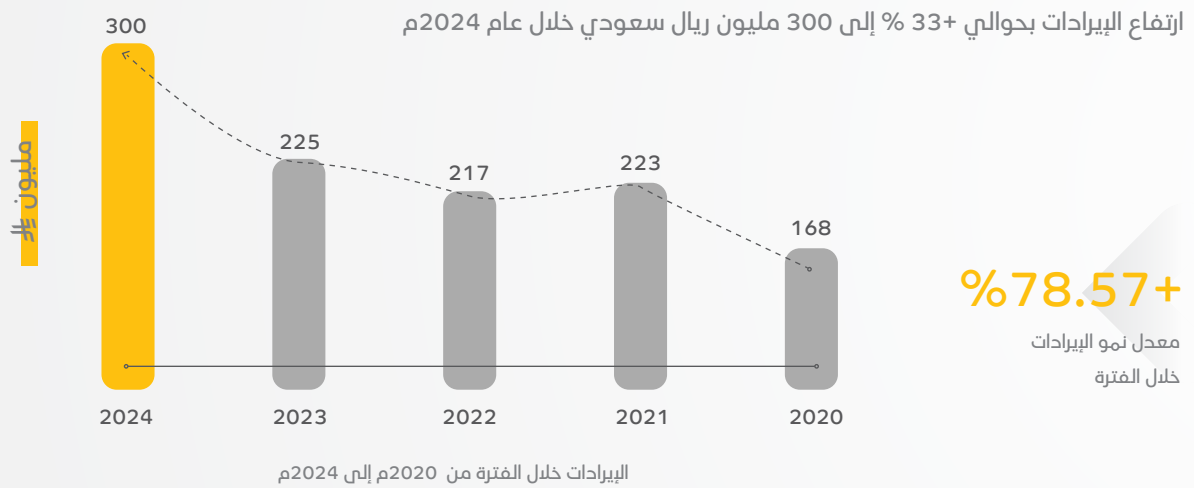
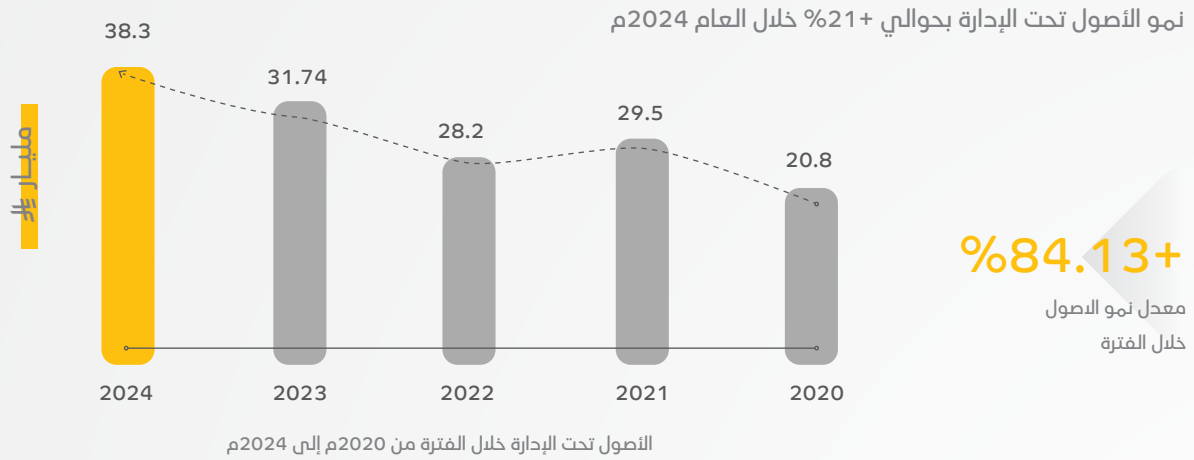
تواصل المملكة تعزيز مكانتها كمركز مرّن للفرص في ظل التغيرات العالمية. كما تواصل المملكة تقدمها نحو تحقيق أهداف رؤية 2030، من خلال التركيز على تنوع الاقتصاد، وتعزيز القطاعات غير النفطية، بالإضافة إلى تطوير البنية التحتية والتكنولوجيا والابتكار، مما يعزز دورها كمركز جذب للمستثمرين العالميين، ويفتح المجال أمام القطاعين العام والخاص فرصاً جديدة للتوسع والنمو.

ختاماً

نحن فخورون بالثناء التشغيلي والمالي الذي حققته الشركة في السنة المالية 2024م، كما أتقدم بجزيل الشكر لمساهميننا على دعمهم المستمر، وأود أيضاً أن أعرب عن امتناني لجميع أعضاء مجلس الإدارة والزملاء الذين قدموا جهوداً استثنائية هذا العام. وأخيراً، أوجه شكري العميق لعملائنا على ثقتهم الكبيرة، مما يعزز تطلعاتنا للابتكار والنمو المستمر في المستقبل.

خالد بن عبدالعزيز الرئيس
الرئيس التنفيذي

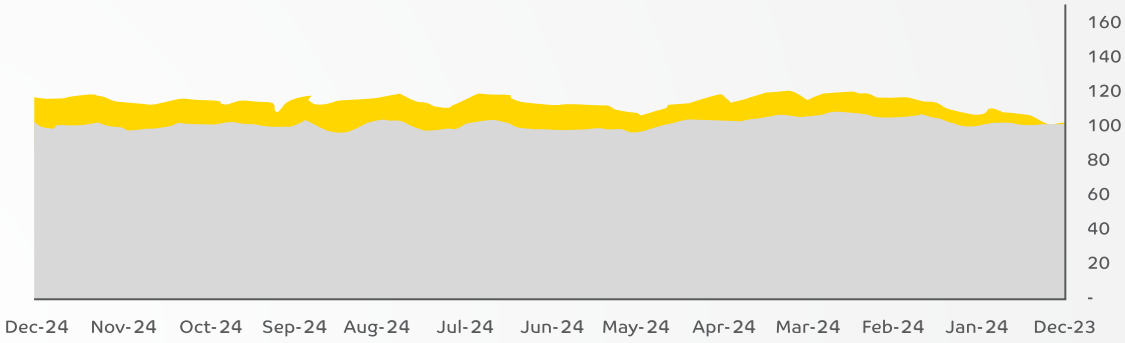
أداء متميز ونمو مستدام لعام 2024م



أداء متميز لصناديق الأسهم

قدمت صناديقنا الاستثمارية في الأسهم السعودية وصندوق الاستثمار كابيتال للأسهم الشرق الأوسط وشمال أفريقيا أداءً متميزاً حيث حققت صناديق الأسهم فارق أداءً قوياً مقارنةً بالمؤشر الاسترشادي لكل منهما خلال عام 2024م متفوقة على العديد من الصناديق الاستثمارية التي تتبع استراتيجيات مماثلة، بالإضافة إلى ذلك، حافظت هذه الصناديق على أدائها المتميز في فترة الثلاث سنوات والخمس سنوات.

أداء صندوق الاستثمار كابيتال للأسهم السعودية مقارنة بمؤشر تاسي

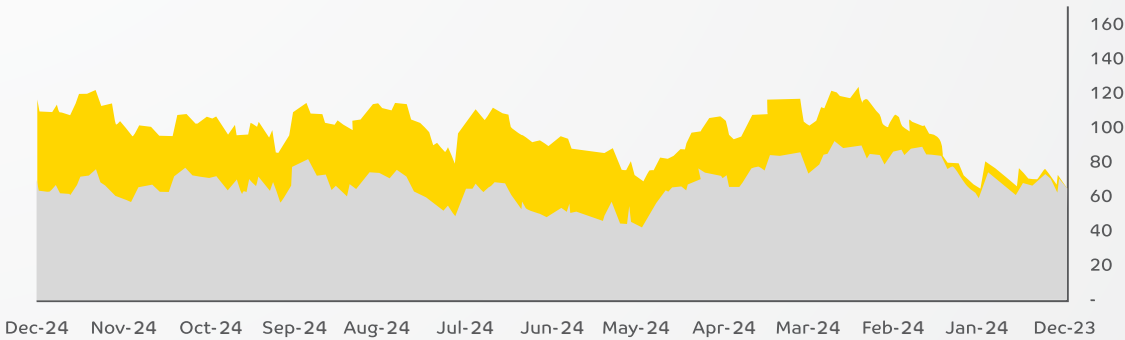


التفوق على المؤشر لعام 2024م 15.9% Alpha

■ صندوق الاستثمار كابيتال للأسهم السعودية

■ تاسي

أداء صندوق الاستثمار كابيتال للشركات السعودية مقارنة بمؤشر ستاندرد أند بورز للأسهم السعودية الشرعية

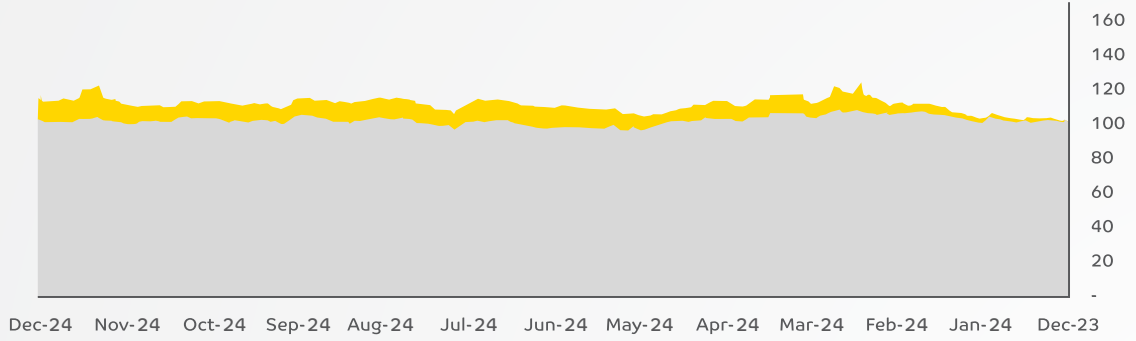


التفوق على المؤشر لعام 2024م 10.5% Alpha

■ الاستثمار كابيتال للشركات السعودية

■ ستاندرد أند بورز للأسهم السعودية الشرعية

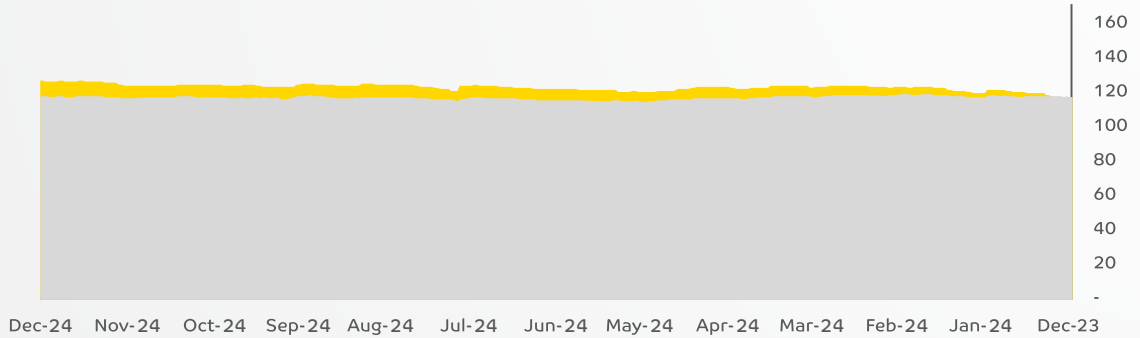
أداء صندوق الاستثمار كابيتال المرن للأسهم السعودية مقارنة بمؤشر ستاندرد أند بورز للأسهم السعودية الشرعية



التفوق على المؤشر لعام 2024م 12.1% Alpha

■ ستاندرد أند بورز للأسهم السعودية الشرعية ■ صندوق الاستثمار كابيتال المرن للأسهم السعودية

أداء صندوق الاستثمار كابيتال لأسهم الشرق الأوسط وشمال أفريقيا مقارنة بمؤشر ستاندر أند بورز للأسهم العربية



التفوق على المؤشر لعام 2024م 21.7% Alpha

■ ستاندر أند بورز للأسهم العربية ■ صندوق الاستثمار كابيتال لأسهم الشرق الأوسط وشمال أفريقيا

إنجازاتنا ونجاحاتنا

الاستثمار كابيتال ... نمو مستمر

38.25
مليار

الأصول تحت الإدارة

300
مليون

إجمالي الدخل

حققت شركة الاستثمار كابيتال المرتبة السادسة في المملكة العربية السعودية والمرتبة الحادية عشرة في الشرق الأوسط من بين أكبر 30 شركة لإدارة الأصول وفقاً لقائمة فوربس الشرق الأوسط لأقوى مديري الأصول في المنطقة.

Forbes
Middle East

تم إطلاق 4 صناديق عقارية بإجمالي أصول حوالي 6 مليار ريال سعودي

تفوقت جميع صناديق الأسهم الاستثمارية على مؤشراتها الاستراتيجية في عام 2024م بنسب متفاوتة تتراوح بين 11% و 22%

13%

معدل النمو السنوي المركب في الأصول تحت الإدارة (لمدة 5 سنوات)

1.6
مليار

المحفظة التمويلية بمعدل نمو 41%

125
مليون

صافي الدخل (قبل الزكاة)

85.96
مليار

القيمة المتداولة

تم إطلاق صندوق الاستثمار كابيتال المتنوع بالريال السعودي و صندوق الاستثمار كابيتال للشركات السعودية الصغيرة والمتوسطة خلال عام 2024م لتوسيع قائمة المنتجات العامة

حصلت شركة الاستثمار كابيتال خلال عام 2024م على عدة جوائز عالمية تبرز مكانتها وأدائها المتميز وسجلها الحافل بالإنجازات والنجاحات، منها:

حصل صندوق الاستثمار كابيتال للشركات السعودية على جائزة أفضل صندوق استثماري مفتوح في المملكة العربية السعودية (International Finance) لعام 2024م



حصل صندوق الاستثمار ازدهار بارك على جائزة صفقة العام العقارية في المملكة العربية السعودية للعام 2024م من (World Finance)



حصل صندوق الاستثمار أسس العقاري على جائزة أفضل صندوق عقاري جديد في المملكة العربية السعودية للعام 2024م من (Global Business Outlook)



حصل صندوق الاستثمار ازدهار بارك على جائزة أكثر صندوق عقاري جديد إبتكارًا في المملكة العربية السعودية للعام 2024م من (Global Business Outlook)



التأسيس والمركز القانوني

شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة ("الاستثمار كابيتال") هي شركة مساهمة مقفلة سعودية، مملوكة بالكامل للبنك السعودي للاستثمار، تأسست بموجب نظام الشركات في المملكة العربية السعودية ومركزها الرئيسي في مدينة الرياض، ورأس مال مدفوع قيمته 250 مليون ريال سعودي، تحولت الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة خلال عام 2015م.

تمارس الاستثمار كابيتال أعمالها كشركة مالية مرخصة من هيئة السوق المالية السعودية ترخيص رقم (37-11156) لأنشطة التعامل، وإدارة الاستثمارات وتشغيل الصناديق، والترتيب، وتقديم المشورة، والحفظ في أعمال الأوراق المالية.

تقدم الاستثمار كابيتال خدماتها المتميزة للعملاء من الأفراد والشركات في مجال الوساطة وإدارة الأصول والإقراض بالهامش والحفظ والترتيب والخدمات الاستشارية في الأسواق الإقليمية والدولية والسعودية.

الرؤية والرسالة والقيم

الرؤية

أن نكون من بين مؤسسات السوق المالية القيادية في المملكة العربية السعودية.

الرسالة

تقديم خدمات استثمارية متكاملة ومنتجات استثمارية مبتكرة تخلق القيمة لعملائنا، ومساهميننا، وموظفينا.

القيم

تحقيقاً لغاياتنا في العمل على تنمية أعمالنا، وتقديم مجموعة متنوعة من الخدمات والمنتجات الاستثمارية، فإننا نسعى بكل جهد إلى تحقيق قيمة مضافة لعملائنا. ونطلق في ذلك من إيماننا العميق بأن تمسكنا الراسخ بقيمتنا هو الركيزة الأولى لنا في توطيد علاقتنا بعملائنا.

النزاهة

إننا نباشر أعمالنا بمنتهى الصدق والأمانة والشفافية.

الأداء

تعمل باستمرار على تحقيق أعلى مستويات الإنجاز في تسيير أعمالنا اليومية، وفي جودة ما نقدمه من خدمات، وأن نكون الخيار الأول في السوق المالية.

خدمة العملاء

نعمل على تقديم أفضل الحلول والخدمات والمنتجات الاستثمارية الممكنة لعملائنا، واضعين مصالحهم دائماً في قمة أولوياتنا في أي قرار له صلة بأعمالنا.

النشاطات الرئيسية

الوساطة - الأسواق المحلية والدولية

تعد الاستثمار كايبتال من الشركات الرائدة التي تقدم خدمات الوساطة في السوق السعودي، وتوفر الشركة لعملائها خدمات التداول في مختلف الأصول الاستثمارية في الأسواق المحلية والدولية، من خلال القنوات متعددة تلبية احتياجات العملاء المختلفة حيث تقوم إدارة الوساطة في الاستثمار كايبتال بخدمة العملاء وتنفيذ طلبات التداول الخاصة بهم عبر الهاتف بالارتباط المباشر مع الوحدة المركزية لتداول الأسهم، حيث يقوم نخبة من الوسطاء الكفاء بتنفيذ أوامر العملاء مباشرة في السوق والرد على استفساراتهم بكل احترافية، كما تقدم الشركة خدمة الاشتراك في الاكتتابات العامة في السوق السعودي والسوق الموازي - نمو، كما تقدم الشركة برنامج الوساطة الإلكترونية "الاستثمار تداول ICAP Trade" والذي يتميز بالأمان والسرعة وسهولة الاستخدام للتداول عبر الإنترنت على أحدث طراز تقني، توفر المنصة للعملاء بتحليل السوق المحلية والتداول بكل يسر وسهولة في مختلف الأسواق العالمية. علاوة على ذلك، توفر المنصة قنوات متعددة تشمل الأجهزة اللوحية والهواتف الذكية، وتحرص الشركة على الاستثمار في تطوير خدمات الوساطة لديها، لترقى إلى تطلعات عملائها من الأفراد والشركات حيث قامت الشركة بتطوير منصة التداول لتشمل أحدث التقنيات والمزايا لإثراء تجربة التداول في سوق الأسهم، فيستطيع عملائنا الآن الدخول إلى حساباتهم الاستثمارية عبر التطبيق في ثواني معدودة باستخدام البصمة الحيوية والقراءة التلقائية لرمز التقييض، كما توفر الشركة أيضاً للعملاء خدمة التداول في الأسواق الدولية بما فيها الولايات المتحدة الأمريكية من خلال نظامها الجديد المطور ودول مجلس التعاون الخليجي وأسواق أخرى من مناطق الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، ويتم تنفيذ جميع الاتفاقيات والصفقات مباشرة بين الشركة وعملائها دون الحاجة إلى قيام العميل بالتعامل مع وسيط مالي خارجي. وتقدم الشركة فرص الاستثمار في فئات الأصول المختلفة بما يشمل الأسهم والخيارات وصناديق المؤشرات المتداولة في الأسواق الدولية.

الإقراض بالهامش

توفر الشركة لعملائها تسهيلات الإقراض بالهامش للتداول في الأسواق المحلية والدولية، حيث تتيح أنواعاً مختلفة من منتجات التمويل بالهامش تشمل تسهيلات السحب على المكشوف وتمويل المرابحة، وتخضع حدود الإقراض بالهامش لشروط وأحكام خاصة ولرقابة دقيقة من قبل إدارة المخاطر. قامت الشركة بإطلاق منصة التمويل بالهامش وتجديد عقود التسهيلات وتعديل حدودها من خلال منصة التمويل بالهامش عبر الإنترنت التي تتيح للعملاء طلب التسهيلات بمختلف الصيغ والعمولات وتجديد العقود عبر الإنترنت بسهولة ويسر، وبدون الحاجة لزيارة الفرع.

الحفظ

تقدم الشركة خدمات الحفظ لجميع أنواع الأصول والأوراق المالية المدرجة وغير المدرجة لمحافظ عملائها الاستثمارية في الأسواق المحلية والعالمية، حيث تقوم الشركة بالنيابة عن عملائها بالمتابعة مع الأطراف الأخرى، لإتمام تسوية الصفقات وجميع إجراءات الشركات مثل إيداع الأرباح النقدية وتطبيق زيادة/تخفيض رأس المال على الشركات المدرجة، وتنفيذ نقل الأسهم وعمليات الرهن، وغيرها من عمليات الحفظ للأوراق المالية.

بعد إعلان مجموعة تداول السعودية لمجموعة من المنتجات وحزم من التحسينات الجديدة من خلال شركاتها التابعة، قامت الاستثمار كايبتال بالعمل على تطوير الأنظمة والإجراءات لتتماشى مع التحسينات الجديدة والقيام بعدة اختبارات لجميع الأنظمة الخاصة بها للتأكد من تكامل وجودة دورة التسوية والإيداع لجميع الصفقات المالية في السوق السعودي.

وأيضاً تقوم الاستثمار كايبتال بحزم من التحسينات في منتجات أسهم الأسواق العالمية حيث يتم الآن عمل تغيير للأنظمة والإجراءات والاختبارات اللازمة لتقديم خدمات ذات جودة عالية في عمليات الحفظ للأسواق العالمية، و أيضاً للتوسع والجاهزية في تقديم خدمات الحفظ للأسواق العالمية جديدة.

إدارة الأصول - إدارة المحافظ والصناديق الاستثمارية

توفر الشركة صناديق استثمارية تقليدية وصناديق متوافقة مع الشريعة الإسلامية تستثمر في السوق السعودي ودول الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وغيرها، تتعلق بفئات أوراق مالية مختلفة، بما في ذلك الدخل الثابت وأسواق النقد والأسهم ويتم تطوير وإدارة وتسليم هذه المنتجات والخدمات من خلال فريق متخصص في إدارة الأصول من المحترفين، كما يدعم فريق آخر متخصص في البحوث الاستثمارية عملية اتخاذ القرارات الاستثمارية. وقد تمت هيكلة كل صندوق لتلبية الاحتياجات المتنوعة لعملائها، ومن الخدمات المقدمة من قبل إدارة الأصول خدمات المحافظ الخاصة التي تساهم في مساعدة كبار المستثمرين من أفراد ومؤسسات في تحقيق أهدافهم الاستثمارية وفقاً للعوائد المتوقعة والمخاطر المناسبة له. أيضاً تقدم الشركة خدمات الودائع الخاصة في أسواق النقد للعملاء الراغبين في ودائع خاصة بمعدلات ربحية تنافسية، تحرص إدارة الأصول على تزويد العملاء بمعلومات دقيقة وبيانات عن استثماراتها بكل شفافية من خلال التقارير الدورية، كما تنشر أيضاً أسعار وحدات صناديق الاستثمار وتقارير عن أداء الصناديق من خلال موقع الشركة على الإنترنت .

قائمة صناديق الأسهم وصناديق أسواق النقد و صناديق متعددة الأصول العامة كما في نهاية العام 2024م:

صندوق الاستثمار كابيتال
المرن للأسهم السعودية

صندوق الاستثمار كابيتال
للأسهم السعودية

صندوق الاستثمار كابيتال
للشركات السعودية

صندوق الاستثمار كابيتال
للتوزيعات الربعية

صندوق الاستثمار كابيتال
للمرابحة بالريال السعودي

صندوق الاستثمار كابيتال
لأسهم الشرق الأوسط وشمال أفريقيا

صندوق الاستثمار كابيتال
المتنوع بالريال السعودي

صندوق الاستثمار كابيتال
للشركات السعودية الصغيرة والمتوسطة

حافظت الصناديق على أدائها المتميز فتفوقت جميع صناديقنا للأسهم على مؤشراتها الاسترشادية بنسب متفاوتة تتراوح من 11% إلى 22% على التوالي لصندوق الاستثمار كابيتال للشركات السعودية، صندوق الاستثمار كابيتال للأسهم السعودية، صندوق الاستثمار كابيتال المرن للأسهم السعودية، وصندوق الاستثمار كابيتال للأسهم الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

الاستثمار العقاري

تقدم إدارة الاستثمار العقاري في الاستثمار كابيتال منتجاتها الاستثمارية عن طريق طرح وإدارة صناديق الاستثمار العقاري بأنواعها المتعددة، طبقاً للأنظمة واللوائح الصادرة من قبل هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية، وذلك للاستفادة من ما يشهده سوق الاستثمار العقاري من تطورات جوهرية، من شأنها خلق فرص ذات عوائد استثمارية جذابة للمستثمرين المهتمين بالاستثمار في هذا القطاع المتنامي في المملكة، ويتم البحث عن تلك الفرص وتقييمها، ومن ثم توفيرها عن طريق طرح الصناديق العقارية حسب ما يتناسب مع هذه الفرص من جهة، وتطلعات المستثمرين من جهة أخرى. تطور الإدارة باستمرار منتجات استثمارية متنوعة و متميزة متوافقة مع مبادئ الشريعة الإسلامية، من ضمنها صناديق التطوير العقاري والصناديق المدرة للدخل بنوعها الخاص والعام.

وقد أتمت إدارة الاستثمار العقاري في الاستثمار كابيتال في العام 2024 م طرح وحدات صندوق الاستثمار أريك ريت المتنوع، حيث تم إنهاء عملية الطرح العام لهذا الصندوق بعد جمع مبلغ (185) مليون ريال سعودي من الجمهور، وإغلاق الطرح بمجموع حقوق ملكية بلغت (605) مليون ريال سعودي، وتم إدراج وحدات الصندوق للتداول في السوق المالية السعودية، وبلغ إجمالي حجم أصول الصندوق (1.2) مليار ريال سعودي.

كما أطلقت إدارة الاستثمار العقاري خلال العام 2024 م صندوق الاستثمار أسس العقاري، وهو صندوق عقاري خاص بحجم يتجاوز 500 مليون ريال سعودي، تم تأسيسه بغرض تعزيز نمو رأس مال مستثمري الصندوق وذلك من خلال الاستحواذ على الأصول العقارية (قطع أراضي) بغرض التطوير الإنشائي لتطوير وإنشاء مبان مكتبية في مدينة الرياض ومن ثم بيعها كمجمعات وأبراج مكتبية جاهزة للتأجير، وقد أتم الصندوق بنجاح عملية استحواذ على ثلاث مشاريع شمال مدينة الرياض.

وتم إطلاق صندوق الاستثمار ازدهار بارك وهو صندوق عقاري خاص بحجم مستهدف يصل إلى (1.1) مليار سعودي تم تأسيسه بغرض تعزيز نمو رأس مال مستثمري الصندوق وذلك من خلال التطوير الإنشائي لتطوير وإنشاء ومن ثم تأجير مبان مكتبية في مدينة الرياض، وقد أتم الصندوق بنجاح عملية استحواذ على حق منفعة قطعة أرض وبدء أعمال الإنشاءات لمجمع مكبتي عليها في الشمال الغربي من مدينة الرياض.

من جهة أخرى تم طرح وحدات صندوق الاستثمار العقاري 5، وهو صندوق استثمار عقاري خاص يهدف إلى تحقيق نمو رأس المال المستثمر من خلال الاستثمار في. تطوير البنى التحتية للأراضي الخام، وقد أتم الصندوق عملية استحواذ على قطعة أرض شرقي العاصمة الرياض، و يبلغ حجم الصندوق المستهدف (2.9) مليار ريال سعودي.

تمضي شركة الاستثمار كابيتال بصفتها أحد مدراء الصناديق العقارية في خطتها الهادفة إلى اختيار الفرص الاستثمارية الأكثر تفرداً بما لا يتعارض مع تحقيق أعلى العوائد بأقل المخاطر الممكنة للمستثمرين، مما يعزز مكانتها الرائدة في سوق الاستثمار العقاري.

خدمات المصرفية الاستثمارية

تقدم إدارة المصرفية الاستثمارية لعملائها مجموعة متكاملة من خدمات في أسواق المال المرتبطة بنشاط الترتيب وتقديم المشورة، والتي تتمثل في الطروحات العامة التولية في السوق الرئيسية والسوق الموازية ("نمو")، وطرح أسهم حقوق أولوية، وعمليات الاندماج والاستحواذ، وأسواق الدين، وإعادة الهيكلة وغيرها من الخدمات المصرفية الاستثمارية. ويتألف فريق العمل في هذا القسم من أفراد مؤهلين يتميزون بالخبرة والمهنية العالية.

وقد حققت إدارة المصرفية الاستثمارية خلال عام 2024م العديد من الإنجازات في مختلف مجالات المصرفية الاستثمارية، وأبرزها كان الدور المحوري في ترتيب وطرح الإصدار الأول من برنامج الصكوك المستدامة بالدولار الأمريكي من الشريحة الأولى للبنك السعودي للاستثمار بقيمة 750 مليون دولار (2.8 مليار ريال سعودي)، وذلك بصفتها مدير الاكتتاب الرئيسي المشترك.

تشكيل مجلس الإدارة وتصنيف أعضائه

يتكون مجلس الإدارة كما في 31 ديسمبر 2024م من الأعضاء التالية أسماؤهم:

الاسم	المنصب	التصنيف
راكان عبد الله أبونيان	رئيس مجلس الإدارة	مستقل
فيصل عبدالله العمران	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي
سلمان بدر الفغم	عضو مجلس إدارة	غير تنفيذي
شانكار شاتاناثان	عضو مجلس إدارة	غير تنفيذي
محمد عبدالله العلي	عضو مجلس إدارة	مستقل
خالد عبدالعزيز الرئيس	عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	تنفيذي

عضوية أعضاء مجلس الإدارة في الشركات

الجدول التالي يبين عضوية وعمل أعضاء المجلس في شركات أخرى (داخل المملكة أو خارجها) كما في 31 ديسمبر 2024م:

الاسم	عضوية العضو في مجالس إدارة شركات أخرى	عمل العضو كمدير في شركات أخرى
راكان عبد الله أبونيان	عضو مجلس إدارة / شركة عبدالله أبونيان التجارية عضو مجلس إدارة / شركة عبدالله أبونيان الكهربائية عضو مجلس إدارة / شركة عبدالله أبونيان للاستثمار القابضة عضو مجلس إدارة / شركة أنظمة القياس والتحكم الصناعي عضو مجلس إدارة / شركة الصناعات الالكترونية والكهربائية عضو مجلس إدارة / شركة قفرة العربية عضو مجلس إدارة / شركة استثمار الجريء للتجارة عضو مجلس إدارة / شركة يونيغاز العربية عضو مجلس إدارة / شركة الرحى الصافية الغذائية عضو مجلس إدارة / شركة تقنية المياه والبيئة عضو مجلس إدارة / شركة جوبار الدولية للمقاولات عضو مجلس إدارة / شركة الرشيق الأوسط للزراعة عضو مجلس إدارة / شركة العدادات السعودية	كبير مسؤولي الاستثمار في شركة أبونيان القابضة
فيصل عبدالله العمران	-	الرئيس التنفيذي لدى البنك السعودي للاستثمار
سلمان بدر الفغم	شركة أوركس السعودية للتأجير التمويلي	نائب الرئيس التنفيذي لدى البنك السعودي للاستثمار
محمد عبدالله العلي	المركز السعودي لكفاءة الطاقة	-
خالد عبدالعزيز الرئيس	شركة أملاك العالمية مستشفى الدكتور محمد فقية	-
شانكار شاتاناتان	-	رئيس الأداء المؤسسي لدى البنك السعودي للاستثمار

اجتماعات أعضاء مجلس الإدارة وسجل حضور

عقد مجلس الإدارة أربعة اجتماعات خلال العام 2024م كالتالي:

اسم العضو	24 مارس 2024	30 يونيو 2024	29 سبتمبر 2024	22 ديسمبر 2024
راكان عبدالله أبو نيان	✓	✓	✓	✓
فيصل العمران	✓	✓	✓	✗
سلمان بحر الفغم	✓	✓	✓	✓
ماجد فقيه	✓	-	-	-
محمد العلي	✓	✓	✓	✓
شانكار شاتاناثان	-	✓	✓	✓
خالد الريس	✓	✓	✓	✓
نسبة الحضور	%100	%100	%100	%83.33

[✓] حضر [✗] لم يحضر [-] غير منتخب لدورة لمجلس الإدارة

الشركات التابعة

لا يوجد للشركة أي شركات تابعة، فيما عدا الشركات التي تقوم الاستثمار كإبتال بإنشائها كشركات "ذات غرض خاص" بغرض حفظ أصول الصناديق الاستثمارية وفقاً للأنظمة واللوائح الصادرة عن هيئة السوق المالية، علماً بأنه لم تشمل قوائم الاستثمار كإبتال على أية قوائم ماليه لتلك الشركات.

وصف لخطط وقرارات الشركة والتوقعات المستقبلية

شرعت الشركة في استراتيجية أعمالها الجديدة التي تمت صياغتها خلال العام 2024م والتي تغطي فترة خمسة سنوات حتى عام 2027م، وتتمثل الأهداف في توسيع نطاق الأعمال عبر قطاعاتها المختلفة، وأن تصبح شركة الاستثمار كإبتال هي الشركة الاستثمارية الرائدة والمفضلة لدى العملاء. كما قامت الشركة بتعزيز النمو خلال عام 2024م، وذلك من خلال طرح منتجات وخدمات جديدة، حيث نجحت الشركة في إطلاق منتجات عقارية واستثمارية متميزة، تمثلت في صناديق استثمار وصناديق استثمار عقاري خاصة وعامة (عقارية متداولة)، وهذا وتطمح الشركة إلى مزيد من النمو من خلال إطلاق صناديق استثمار مختلف القطاعات مع التركيز على طرح صناديق استثمار عقاري تستحوذ على فرص عقارية نوعية وعقارات ذات جودة عالية بعوائد مجزية في جميع قطاعات الاستثمار العقاري، بالإضافة إلى التوسع في تقديم خدمات إدارة المحافظ الخاصة سواء كانت محافظ أسواق النقد أو الأسهم أو ذات الأصول المتعددة لنمحو عملنا تجربة استثمارية استثنائية، كما تولي الشركة اهتماماً خاصاً بتطوير قدراتها التقنية لخدمة عملائها بطرق أكثر تنوعاً وبفعالية أكبر. فقد قمنا خلال العام بتطوير الخدمات الإلكترونية للشركة ونطمح لمزيد من التطوير في المستقبل.

لجان مجلس الإدارة

1. لجنة المراجعة

تتمثل مسؤولية لجنة المراجعة في دعم مجلس الإدارة في أداء دوره الإشرافي فيما يتعلق بالقوائم المالية والمراجعة الداخلية والتوصية باعتمادها من قبل مجلس الإدارة ، كما تقوم أيضاً بتقديم الدعم وتقييم وظائف التدقيق الداخلي والالتزام واتخاذ القرارات الاستراتيجية فيما يتعلق بمراقبة الامتثال للقوانين واللوائح والقواعد السلوكية بناءً على المعلومات والتقارير الوظيفية المقدمة من رؤساء إدارات التدقيق الداخلي والالتزام في هذا الصدد. يشمل دور اللجنة كذلك التحقق من استقلالية وفعالية إدارة المراجعة الداخلية والتحقق من توافر الموارد البشرية ودراسة التقارير الصادرة عنها ومتابعة الإجراءات التصحيحية واعتماد خطة المراجعة الداخلية، كما تقوم اللجنة بترشيح المراجع الخارجي للشركة والإشراف على نشاطاته وتقييم أدائه والتحقق من استقلاله ومناقشة ملاحظاته، ودراسة القوائم المالية والتوصية باعتمادها من قبل مجلس الإدارة، كما تقوم اللجنة بأعمال رقابية أخرى تدخل في نطاق عمل اللجنة وفقاً لوائحها المعمدة من قبل مجلس الإدارة.

أعضاء اللجنة كما في 31 ديسمبر 2024:

01	الأستاذ محمد العلي رئيس اللجنة	02	الأستاذ بدر علاف	03	الأستاذ سراج زكريا
04	الأستاذ شانكار شاتاناثان	05	الأستاذ راكان الموسى		

تم عقد أربعة اجتماعات للجنة خلال العام 2024م كالتالي:

اسم العضو	06 مارس 2024	09 يونيو 2024	16 سبتمبر 2024	11 ديسمبر 2024
محمد العلي	✓	✓	✓	✓
سراج زكريا	✓	✓	✓	✓
بدر علاف	✓	✓	✓	✓
شانكار شاتاناثان	✓	✓	✓	✓
راكان الموسى	✓	✓	✓	✓
نسبة الحضور	%100	%100	%100	%100

[✓] حضر [X] لم يحضر [-] غير منتخب كما في تاريخ الانعقاد

2. لجنة الترشيحات والمكافآت

يتمثل دور اللجنة في تقديم الدعم لمجلس الإدارة من خلال رفع التوصيات المتعلقة بالمكافآت وسياسات الحوافز، ومكافآت الإدارة العليا، والتعيينات وسياسات عزل واستمرارية الإدارة العليا.

أعضاء اللجنة كما في 31 ديسمبر 2024م:

01 | الأستاذ فيصل العمران
رئيس اللجنة

02 | الأستاذ سلمان الفغم

03 | الأستاذ فهد خليل

تم عقد اجتماع واحد للجنة خلال العام 2024م، وتمت جميع قرارات اللجنة الأخرى خلال العام بالتمرير عن طريق البريد الإلكتروني:

اسم العضو	15 سبتمبر 2024
فيصل العمران	✓
سلمان الفغم	✓
فهد خليل	✗
نسبة الحضور	66.6%

[✓] حضر [✗] لم يحضر [-] ليس عضواً في اللجنة كما في تاريخ الانعقاد
*تم الاجتماع عن بعد من خلال وسائل التقنية الحديثة

3. لجنة المخاطر

يتمثل دور اللجنة في تقديم الدعم الى مجلس الإدارة في الإشراف على وضع اطار عمل للمخاطر، وإدارة المخاطر والمبادئ التوجيهية لتقييم المخاطر والسياسات المتعلقة بالسوق والائتمان ومخاطر السيولة والتمويل وتحمل المخاطر، إضافة إلى ما سبق تقوم اللجنة بتقييم جميع المنتجات والصناديق والأدوات والعمليات الجديدة التي ستقوم الشركة بإطلاقها.

أعضاء اللجنة كما في 31 ديسمبر 2024م:

01 | الأستاذ سلمان الفغم
رئيس اللجنة

02 | الأستاذ منصور العبيكان
نائب الرئيس

03 | الأستاذ نايف الحماد

04 | الأستاذ محمد السحيم

05 | الأستاذ وائل سرياني

تم عقد أربعة اجتماعات للجنة خلال العام 2024م كالتالي:

اسم العضو	10 مارس 2024	09 يونيو 2024	15 سبتمبر 2024	8 ديسمبر 2024
سلمان الفغم	✓	✓	✓	✓
ماجد فقيه	✓	-	-	-
منصور العبيكان	✓	✓	✓	✓
نايف الحماد	✓	✓	✓	✓
وائل سرياني	✓	✓	✓	✓
محمد السحيم	-	✓	✓	✓
نسبة الحضور	%100	%100	%100	%100

[✓] حضر [X] لم يحضر [-] غير منتخب كما في تاريخ الانعقاد

4. اللجنة التنفيذية

يتمثل دور اللجنة في تقديم الدعم لمجلس الإدارة من خلال تقديم المشورة اللازمة بشأن الرقابة على اعداد وتنفيذ الاستراتيجيات العامة للشركة وكذلك الأعمال الرئيسية المالية وغير المالية التي تقود أنشطة الشركة الرئيسية وعملياتها، كما تقوم اللجنة بالإشراف على محفظة الاستثمار الخاصة بالشركة والموافقة على القرارات المتعلقة بالأعمال الجديدة.

أعضاء اللجنة كما في 31 ديسمبر 2024م:

01 الأستاذ فيصل العمران رئيس اللجنة | 02 سلمان الفغم نائب الرئيس | 03 الأستاذ ماجد فقيه | 04 الأستاذ خالد الرئيس

تم عقد أربعة اجتماعات للجنة خلال العام 2024م، على النحو التالي :

اسم العضو	10 مارس 2024	09 يونيو 2024	15 سبتمبر 2024	12 ديسمبر 2024
فيصل العمران	✓	✓	✓	✓
سلمان الفغم	✓	✓	✓	✓
ماجد فقيه	✓	✓	✓	✓
خالد الرئيس	✓	✓	✓	✓
نسبة الحضور	%100	%100	%100	%100

*تمت جميع الاجتماعات عن بعد من خلال وسائط التقنية
[✓] حضر [X] لم يحضر [-] غير منتخب كما في تاريخ الانعقاد

5. لجنة تقييم الأوراق المالية

يتمثل دور اللجنة في تقديم الدعم للجنة المخاطر والائتمان في الوفاء بمسؤولياتها الرقابية، فيما يتعلق بإدارة المخاطر وتحديد الهامش (نسبة القرض إلى القيمة) للأسهم المدرجة في سوق الأسهم السعودية، التي يجري عليها توفير هامش الإقراض، بضمان الأسهم من قبل الشركة.

أعضاء اللجنة كما في 31 ديسمبر 2024:

03 الأستاذ نايف الحماد

02 الأستاذ خالد الريس
نائب الرئيس

01 الأستاذ سلمان الفغم
رئيس اللجنة

تم عقد أربعة اجتماعات خلال العام كالتالي:

اسم العضو	4 مارس 2024	10 يونيو 2024	18 سبتمبر 2024	2 ديسمبر 2024
سلمان الفغم	✓	✓	✓	✓
خالد الريس	✓	✓	✓	✓
منصور العبيكان	✓	-	-	-
نايف الحماد	✓	✓	✓	✓
نسبة الحضور	%100	%100	%100	%100

*تمت جميع الاجتماعات عن بعد من خلال وسائل التقنية
[✓] حضر [X] لم يحضر [-] غير منتخب كما في تاريخ انعقاد

6. اللجنة الشرعية

يعد الغرض الأساس من اللجنة الشرعية في ابداء الرأي الشرعي والرقابة الشرعية على المنتجات والخدمات التي تقدمها الاستثمار كإيصال المتوافقة مع الضوابط والمعايير الشرعية، وتمارس اللجنة الشرعية مهامها وأعمالها باستقلالية لضمان عدم تعرضها لأي تأثير يعيقها عن إصدار قرارات شرعية موضوعية، حيث تصدر اللجنة الشرعية قراراتها باستقلالية وتكون قراراتها ملزمة للشركة، وذلك وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية، وتعليمات الحكومة الشرعية في مؤسسات السوق المالية الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم 3-77-2022 وتاريخ 1443/11/23 هـ الموافق 2022/06/22م، وإطار الحكومة الشرعية الصادر عن الاستثمار كإيصال. وترتبط اللجنة الشرعية بمجلس الإدارة بشكل مباشر، حيث وافق مجلس الإدارة على تعيين شركة دار المراجعة الشرعية من أجل تحقيق أفضل الممارسات في مجال الالتزام الشرعي، ورفع مستوى الالتزام بالضوابط والمعايير الشرعية في الشركة، وتتكون اللجنة الشرعية من عضوين من أهل الخبرة والعلم والاختصاص المتمكنين في فقه المعاملات المالية الإسلامية وهم :

فضيلة الشيخ الدكتور صلاح بن فهد الشلهوب - رئيس اللجنة

مستشار شرعي حاصل على شهادة الدكتوراه في التمويل الإسلامي بجامعة إدنبرة بالمملكة المتحدة، والماجستير من جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية في المملكة العربية السعودية، شارك في مراجعة واعتماد العديد من المنتجات لشركات في الولايات المتحدة الأمريكية، وأوروبا، ودول مجلس التعاون الخليجي، مع التركيز على المنتجات المصرفية الاستثمارية، والصفقات العقارية، ومنتجات التأمين، والأوراق المالية المدرجة، وصناديق الأسهم الخاصة، وتمتد خبرته إلى منتجات الصكوك والإجارة وتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة، وإدارة الأصول، كتب العديد من البحوث والمقالات تتعلق بالقطاع المصرفي الإسلامي نشرت في صحف عديدة أبرزها صحيفة الاقتصادية.

فضيلة الشيخ الدكتور سليمان الجويسر

مستشار شرعي حاصل على درجة الماجستير والدكتوراه في السياسة الشرعية من جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية في المملكة العربية السعودية، وحاصل على العديد من الشهادات المهنية في المصرفية الإسلامية والتأمين التكافلي وغيرها، ومهتم بتطوير المنتجات في المالية الإسلامية، وقدّم عدداً من المنتجات المبتكرة في التمويل الإسلامي والتكافل، شارك في العديد من مؤتمرات وندوات المالية الإسلامية، كتب العديد من البحوث في المالية الإسلامية.

تم عقد اجتماعين للجنة الشرعية للعام 2024م على النحو التالي:

اسم العضو	25 يوليو 2024	26 ديسمبر 2024
فضيلة الشيخ الدكتور صلاح بن فهد الشلهوب	✓	✓
فضيلة الشيخ الدكتور سليمان الجويسر	✓	✓
نسبة الحضور	%100	%100

[✓] حضر [X] لم يحضر [-] غير منتخب كما في تاريخ الانعقاد

مكافآت وتعويضات

مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة وخمسة من كبار التنفيذيين:

البيان	خمسة من كبار التنفيذيين ممن تلقوا أعلى المكافآت والتعويضات يضاف إليهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي إن لم يكونا ضمنهم
الرواتب والأجور	4,917,880 ٴ
البدلات	2,142,717 ٴ
المكافآت الدورية والسنوية	5,333,188 ٴ
الخطط التحفيزية	-
العمولات	-
أي تعويضات أو مزايا عينية أخرى تدفع بشكل شهري أو سنوي	945,694 ٴ
الإجمالي	13,339,479 ٴ

جميع المبالغ بالآف الرياليت السعودية ما لم يذكر خلاف ذلك

البيان	أعضاء المجلس التنفيذي	أعضاء المجلس غير التنفيذيين	أعضاء المجلس المستقلين
بدل حضور جلسات المجلس	-	-	-
بدل حضور جلسات اللجان	-	-	-
المكافآت الدورية والسنوية للمجلس	250,000 ٴ	750,000 ٴ	600,000 ٴ
المكافآت الدورية والسنوية للجان	100,000 ٴ	1,050,000 ٴ	100,000 ٴ
الخطط التحفيزية	-	-	-
أي تعويضات أو مزايا عينية أخرى تدفع بشكل شهري أو سنوي للمجلس أو اللجان	-	-	29,600 ٴ
الإجمالي	350,000 ٴ	1,800,000 ٴ	729,600 ٴ

جميع المبالغ بالآف الرياليت السعودية ما لم يذكر خلاف ذلك

أي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أحد أعضاء مجلس الإدارة أو أحد كبار التنفيذيين عن أي مكافآت أو تعويضات

يتقاضى أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين مكافآت و تعويضات لقاء عضويتهم في مجلس إدارة الاستثمار كإبتال، كما هو موضح في الجدول السابق، ولا يوجد أي تنازل من قبل الأعضاء أو كبار التنفيذيين عن أي مكافآت أو تعويضات .

العقوبات والجزاءات

انطلاقاً من حرص شركة الاستثمار كابيتال على الإلتزام باللوائح والتوجيهات الصادرة من هيئة السوق المالية والجهات الإشرافية والتنظيمية، لم يصدر بحق الشركة أي مخالفات مالية خلال العام 2024م.

نتائج المراجعة السنوية لفعالية الإجراءات الرقابية الداخلية في الشركة

تُعتبر الإدارة التنفيذية للشركة مسؤولة عن إيجاد نظام رقابة داخلية ملائم وفعال يتضمن سياسات وإجراءات يتم إعدادها تحت إشراف مجلس الإدارة لتحقيق الأهداف الاستراتيجية للشركة. إدارة المراجعة الداخلية في الشركة هي خط دفاع مستقل عن الإدارة التنفيذية، ويدخل ضمن نطاق عملها تقييم فعالية نظام الرقابة الداخلية، بما في ذلك الإلتزام بالسياسات والإجراءات المعتمدة، للحد من المخاطر التي تم تحديدها وقياسها، بهدف حماية مصالح الشركة. كما يتم رفع تقارير المراجعة التي تتضمن الثغرات في بيئة الرقابة على أعمال الشركة وكذلك الإجراءات التصحيحية إلى لجنة المراجعة والإدارة التنفيذية. تم تصميم النظام الرقابي الداخلي للشركة بشكل يضمن اطلاع مجلس الإدارة على آليه إدارة المخاطر، وذلك من أجل تحقيق الأهداف الاستراتيجية للشركة. كما تقوم جميع إدارات الشركة، تحت إشراف الإدارة التنفيذية العليا ببذل جهود متضافرة ومتكاملة لتحسين بيئة الرقابة من خلال التطوير والمراجعة المستمرة للسياسات والإجراءات للحد من أي تجاوزات ولتجنب وتصحيح أي قصور في نظام الرقابة الداخلية. استناداً إلى نتائج التقييم المستمر لنظام الرقابة الداخلية الذي قامت به إدارة المراجعة الداخلية خلال العام بناءً على خطتها للمراجعة الداخلية والتي تتبع نهج قائم على تحديد المخاطر والتي تم اعتمادها من قبل لجنة المراجعة، فإن الإدارة ولجنة المراجعة ترى أن نظام الرقابة الداخلية المعمول به حالياً كافي ويعمل بصورة ملائمة وتتم مراقبته وتعزيزه بشكل منتظم. كما أن جميع الملاحظات التي وجدت من خلال المراجعة السنوية تمت معالجتها أو تم وضع خط زمني لمعالجتها.

إدارة المخاطر

تعرف المخاطر على أنها احتمال الخسارة، إما بشكل مباشر من خلال فقدان الدخل أو رأس المال، وإما بشكل غير مباشر من خلال فرض قيود على قدرة المؤسسة على تحقيق أهداف أعمالها. وتشكل هذه القيود خطراً، حيث من شأنها أن تحد من قدرة الشركة على إدارة أعمالها أو الاستفادة من الفرص المتاحة لتعزيزها. أثبتت السنتان الماضيتان أهمية وجود مناهج صارمة وقوية لتحديد وإدارة المخاطر الناشئة في البيئة التشغيلية. نسعى من خلال إطار إدارة المخاطر الخاص بنا إلى تحديد، وقياس، ومراقبة المخاطر بفاعلية لنتمكن من اتخاذ إجراءات فعالة ومناسبة للتعامل معها والحد من آثارها.

إن الأهداف الرئيسية لإدارة المخاطر هي ضمان أن نتائج الأنشطة المعرضة للمخاطر تتماشى مع استراتيجيات الشركة والرغبة في المخاطرة، وأن هناك موازنة بين المخاطرة والعائد، من أجل تعظيم أرباح المساهمين، ويوفر إطار عمل لإدارة المخاطر على مستوى الشركة أساساً لتحقيق هذه الأهداف.

من منظورنا فإن إدارة المخاطر الفاعلة هي إتاحة السيطرة والرقابة بشكل أكبر لتحقيق الموازنة بين المخاطر التي تقبلها الشركة (بعائد يتماشى مع هذه المخاطر) والمخاطر التي ترغب الشركة في الحد منها. وعلى الرغم من أن إدارة المخاطر تسعى إلى رصد المخاطر التي يتم تحديدها وحصرها ضمن الحدود المقبولة إلا أن الشركة تنظر إلى الغرض من إدارة المخاطر بنظرة شمولية موضوعية، وليست نظرة تحوطية بحتة.

ويكون مجلس إدارة الشركة مسؤولاً عن تحديد قدرة الشركة على تحمل المخاطر. وتتضمن المبادئ الرئيسية قابلية الشركة للتعرض للمخاطر والتي أقرها مجلس الإدارة، وهي كما يلي:

رأس المال: تفضل الشركة الاحتفاظ بحد لا يقل عن 20% من إجمالي متطلبات الحد الأدنى لرأس المال في كل الأوقات.

مخاطر التشغيل: تهدف الشركة إلى أن لا تتكبّد خسائر تشغيلية تزيد عن المبلغ المحدد خلال العام الواحد.

إدارة السيولة: ترغب الشركة في الحصول على سيولة كافية من خلال الإدارة المثلى للأصول والخصوم بشكل مستمر وتعتزم الشركة أن يكون لديها سيولة كافية تمكّن الشركة من تنفيذ أنشطتها الأساسية في ظل ظروف السوق الصعبة والمعقدة من دون الحاجة للحصول على تمويل جديد.

مخاطر السمعة: تهدف الشركة إلى أن لا تتعرض سمعتها لأي ضرر جوهري، من خلال العمليات التي تقوم بها أو خلال مزاولتها لنشاطها.

يجب أن لا تتهاون الشركة مع أي مخالفة للأحكام التنظيمية والإرشادات المتعلقة بخطط أعمالها أو الأنظمة والتشريعات الصادرة عن هيئة السوق المالية.

ولغراض إدارة المخاطر ورأس المال، تلتزم الشركة أيضاً بقواعد الكفاية المالية الصادرة عن هيئة السوق المالية، التي تغطي الإدارة الحكيمة والحصيفة للمخاطر، والإدارة الكافية لرأس المال، للحد من أي مخاطر.

إضافة إلى ما سبق، تقوم إدارة المراجعة الداخلية للشركة برفع تقاريرها إلى لجنة المراجعة التابعة لمجلس الإدارة، والتي تقدم تأكيداً مستقلاً عن مدى التزام إدارات الشركة بسياسات وإجراءات المخاطر ومدى كفاية وفعاليتها إطار إدارة المخاطر في الشركة بشكل عام.

فيما يلي وصف للمخاطر المهمة التي تتعرض لها الشركة وكيفية إدارتها:

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر الخسارة المتمثلة في عدم قدرة طرفي ما على تسديد دين مستحق أو قرض أو شكل آخر من أشكال الائتمان (سواء كان قيمة القرض الرئيسي أو الفائدة أو كليهما). وتنشأ المصادر الرئيسية لمخاطر الائتمان في الشركة من مصدرين محتملين. (1) تسهيلات الهامش الخاصة بعملاء الشركات والأفراد - وتشمل كلاً من التسهيلات التقليدية (السحب على المكشوف) والإسلامية (المرابحة) و(2) الاستثمارات المملوكة للشركة. للشركة نظام شامل لإدارة مخاطر الائتمان يشمل رصد مخاطر الائتمان المستقلة ومراقبة مخاطر الائتمان. وفيما يتعلق بتسهيلات الهامش التي تقدمها الشركة، يوجد سياسة تفصيلية تغطي المعايير الواجب أخذها بعين الاعتبار قبل الموافقة على طلب منح العميل تسهيلات الهامش وقواعد الصرف والضوابط المختلفة الواجب توافرها أثناء مدة التسهيلات. كما يوجد حد أدنى من نسب التغطية المطلوبة يجب توافرها لصرف تسهيلات الهامش اعتماداً على السوق.

وتقوم إدارة المخاطر بالمراقبة المستمرة للضوابط والحدود المختلفة المعمول بها للموافقة على هذه التسهيلات. إضافة إلى نسب الحد الأدنى للتغطية، يوجد ضوابط للحد الأقصى لكل عميل وحدود استحقاق وطلبات زيادة النقد لتغطية الخسائر المحتملة وضوابط لمخاطر أخرى من أجل تقليل مخاطر الائتمان الناشئة عن هذه التسهيلات.

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي المخاطر المتعلقة بانخفاض قيمة الاستثمار نتيجة عوامل تقلب السوق. وعوامل مخاطر السوق التي تكون موضع اهتمام الشركة هي مخاطر الأسهم، مخاطر سعر الفائدة، مخاطر الصرف الأجنبي، مخاطر الائتمان، مخاطر الاكتتاب، مخاطر السلع ومخاطر التسوية. تعرض الشركة لمخاطر السوق محدود، حيث لا يوجد لدى الشركة رصيد تداول نشط، حيث تستثمر الشركة فائضها من النقد في استثمارات مختارة بعناية قامت بتحليلها بعد تحري العناية الواجبة والمناسبة.

رغم عدم وجود رصيد تداول نشط للشركة، فقد وضعت الشركة سياسة استثمار تفصيلية والتزمت باتباعها، تحتوي هذه السياسة على حدود للتداول وحدود للاستثمار وحدود للتعرض للمخاطر، وتقوم الشركة باتباع هذه السياسة بصرامة عند اتخاذها أي قرار استثماري بصفة أصيل.

تقوم إدارة المخاطر برصد ومراقبة مخاطر السوق وتكون مسؤولة عن ضمان قياس التعرض لمخاطر السوق، وفقاً لسياسات محددة، ويتم رفع التقارير عنها يومياً وفقاً لحدود الرقابة المقررة.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها، نتيجة عدم وجود مصادر كافية أو يكون في إمكان الشركة توفير هذه الموارد، ولكن بتكاليف باهظة، وتنقسم أشكال السيولة إلى مخاطر سيولة الأصول وسيولة التمويل. وتنشأ مخاطر سيولة التمويل عند عدم القدرة على الحصول على السيولة اللازمة لتمويل الالتزامات، بموجب شروط مقبولة عند الحاجة. وتنشأ مخاطر سيولة الأصول عند عدم القدرة على التصرف في هذه الأصول، بقيمة السوق الحالية دون أن تتأثر قيمة الأصول. وعندما يتعلق الأمر بمخاطر سيولة التمويل، ترصد الشركة وضع السيولة بانتظام، لتلبية أي التزامات في الوقت المناسب. كما تقوم الشركة بعمل اختبارات التحمل للالتزامات لتقييم السيناريو الأسوأ فيما يتعلق بأزمة السيولة، بغرض تقييم قدرة الشركة على المحافظة على وضع رأسمالي كافٍ إذا ما حدث هذا السيناريو. كما تراقب الشركة أيضاً عن كثب توافر خطوط التمويل للوفاء بالتزامات. وتسعى الشركة للمحافظة على مجموعة من الاستثمارات ذات سيولة عالية غير مثقلة برهونات، والتي يمكن تسيلها في الوقت المناسب، لتلبية متطلبات ادارة السيولة النقدية غير المتوقعة التي تنشأ في سياق الأعمال. ويوجد لدى الشركة سياسة لمخاطر السيولة معتمدة من مجلس الإدارة تتناول الجوانب المذكورة آنفاً.

مخاطر العمليات

حسب معايير بازل 2، تعرف مخاطر العمليات على أنها مخاطر الخسارة المباشرة أو غير المباشرة، الناتجة عن عوامل بشرية وأحداث خارجية وعدم كفاية أو إخفاق الإجراءات الداخلية أو الأنظمة، وبصفة عامة يوجد أربعة أسباب رئيسية تم تحديدها في تعريفات مخاطر التشغيل النموذجية، حيث تظهر أحداث مخاطر العمليات عند عدم كفاية أو إخفاق بسبب الأفراد (عوامل بشرية) أو الإجراءات أو الأنظمة أو الأحداث خارجية. ووضعت الشركة نموذجاً من ثلاثة خطوط دفاع، لكي تقوم بإدارة مخاطر العمليات، وهي على النحو التالي:

يكون خط الدفاع الأول عبارة عن إدارة العمل المعنوية، حيث تكون مسؤولة بصفة رئيسية عن تعريف وإدارة والحد من المخاطر المرتبطة بالمنتجات وإجراءات عملها. ويشترك خط الدفاع الأول في اختبار وإقرار مدى كفاية وفعالية الضوابط الموضوعية والامتثال لسياسات وإجراءات الشركة.

خط الدفاع الثاني هي إدارة المخاطر وإدارة المطابقة والالتزام بالشركة، وتكون مسؤولة عن تحديد المصادر المحتملة للمخاطر التي يمكن أن تنشأ نتيجة لأعمال الإدارات المختلفة ووظائف الدعم في الشركة. كما تكون إدارة المخاطر أيضاً مسؤولة عن إعداد وحفظ سجل تفصيلي للمخاطر من شأنه تحديد المصادر المحتملة للمخاطر والضوابط الممكنة، التي يعمل بها من أجل الحد من المخاطر التي تم تحديدها، وتقوم إدارة المخاطر بالمراجعة الدورية والمستمرة لسجل المخاطر للتأكد من استمرارية التزام كل إدارة بالضوابط المطلوبة ومدى التغيير في مستوى كل خطر تم تحديده، وتقوم بتحديثه حسب التطورات والتغيرات خلال الفترة.

يكون خط الدفاع الثالث هو المراجعة الداخلية، حيث تكون إدارة المراجعة الداخلية في الشركة مسؤولة عن تقييم الامتثال لسجل المخاطر وتقديم تقييم مستقل ومدى كفاية وكفاءة وفعالية إطار الرقابة على المخاطر. ويقوم رئيس إدارة المراجعة الداخلية برفع تقاريره إلى لجنة المراجعة التي هي إحدى لجان مجلس الإدارة. وإضافة إلى ذلك، تأخذ الإدارة أيضاً نهج التدقيق على أساس المخاطر باستخدام سجل المخاطر كمدخل لإجراء عمليات التدقيق.

بالإضافة إلى الإطار المذكور آنفاً، فقد استمرت الشركة في توثيق السياسات والإجراءات التفصيلية لجميع قطاعات الأعمال والوظائف داخل الشركة التي تشرح وتغطي الطرق والعمليات التي ينبغي أن تتم الأمور عليها، لتحقيق أهداف العمل مع الحد الأدنى من الأخطاء. تتم مراجعة سياسات وإجراءات الشركة بشكل منتظم من قبل الإدارة والموافقة عليها من قبل مجلس الإدارة. تمتلك الشركة سجلاً تفصيلياً للمخاطر يشتمل على وصف للمخاطر والضوابط المتعلقة بكل منها، والتي قد تواجهها الشركة أثناء سير عملياتها خلال السنة.

مخاطر أمن المعلومات

لا يزال المشهد العام لأمن المعلومات ومخاطر الأمن السيبراني مليئاً بالتحديات والصعوبات. نحرص في الاستثمار كابيتال على الإدارة الفاعلة للتعامل مع التحديات المستمرة للأمن السيبراني حيث نتخذ إجراءات استباقية مضادة لمنع المخاطر واكتشافها والاستجابة لها إضافة إلى استخدام مبدأ الدفاع متعدد الطبقات من أجل ضمان حصانة أمن المعلومات لدينا.

كما عززت الشركة هيكل الحوكمة الحالي من خلال تطبيق أفضل الممارسات على صعيد أمن المعلومات والتي تضمن أن تكون السرية والنزاهة والخصوصية جزءاً لا يتجزأ من جميع العمليات التجارية والتقنية التي تقوم بها الشركة. نحرص باستمرار لتحقيق التوازن النمثلي بين أمن المعلومات وأهداف العمل من خلال تنفيذ استراتيجية الأمن السيبراني والمعلوماتي التي تشرف عليها وتراقبها لجنة أمن المعلومات في الشركة. خلال العام عملنا باستمرار لترسيخ ثقافة أمن المعلومات من خلال برامج توعوية وتدريبية متنوعة استهدفت الموظفين والعملاء على حد سواء.

إستمرارية الأعمال

إدراكاً من الشركة لمدى أهمية التخطيط لإستمرارية الأعمال، فقد واصلت الشركة سعيها الدؤوب محرزة تقدماً ملحوظاً في هذا المجال خلال عام 2024م. ولا شك أن وجود خطة فعالة لإستمرارية الأعمال من شأنه تسهيل تصدي الشركة بطريقة فورية، مدروسة ومنسقة في حالة أزمات الانقطاع، أو التوقف الخطير لعمليات الشركة. كما تساعد خطة إستمرارية الأعمال الشركة في التصدي بفعالية أيضاً لأي خلل أو انقطاع في عملياته وإعادة العمليات إلى وضعها الطبيعي بأسرع وقت ممكن بكفاءة بعد أي كارثة أو حادث طارئ غير متوقع قد يعطل سير العمليات بشكل كلي أو جزئي. وقد قامت الشركة خلال عام 2024م بتعزيز مستويات الاختبارات لخطة إستمرارية الأعمال والإجراءات المتعلقة بها. حيث أجرت الشركة اختباراً مفصلاً لحالة من حالات انقطاع العمل خلال العام، وقد تم أخذ نتيجة الاختبار بعين الاعتبار لتطوير خطة إستمرارية العمل وتعزيز الثقة بأن الشركة قادرة على التعامل مع أي حالة طارئة قد تقع في أي وقت. وستواصل الشركة إجراء الاختبارات لعملياتها من حيث إستمرارية الأعمال، حيث سيتم إجراء اختبارات لا تقل عن مرتين في السنة حسب توصيات مجلس الإدارة.

تحفظات مراجع الحسابات على القوائم المالية السنوية

تقرير مراجعي الحسابات - سنة 2024م

أقرت الجمعية العامة للشركة تعيين ارنست ويونغ وشركاهم كمراجع حسابات للشركة للسنة المالية 2024م، ولم يسجل تقرير مراجعي الحسابات المعيّنين من قبل الشركة أي أخطاء جوهرية عن القوائم المالية للعام 2024م.

المعلومات المالية ونتائج الأعمال

المؤشرات الرئيسية من البيانات المالية الموحدة للسنوات المنتهية في 31 ديسمبر

البند	2024	2023	2022	2021	2020
النتائج التشغيلية					
إجمالي الدخل	299,556	224,839	216,566	222,975	167,816
إجمالي المصاريف	174,626	130,406	124,606	103,255	86,438
صافي الدخل قبل مخصص الزكاة	124,930	94,433	91,960	119,720	81,378
إجمالي الدخل الشامل	110,073	88,075	80,856	102,057	65,527
الأصول والمطلوبات					
إجمالي الموجودات	1,857,697	1,351,058	1,181,568	1,008,916	717,293
إجمالي المطلوبات	1,023,011	626,445	545,029	453,233	263,667
إجمالي حقوق المساهمين	834,686	724,613	636,539	555,683	453,626
الربحية					
العائد على حقوق الملكية %	13.19	12.15	12.70	18.31	14.58
العائد على الموجودات %	5.93	6.52	6.84	10.08	9.22

جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر خلاف ذلك

النتائج التشغيلية للعمليات للعام المالي 2024م

بلغ إجمالي دخل العمليات للعام المالي المنتهي في 31 ديسمبر 2024 م حوالي 300 مليون ريال سعودي مقارنة مع حوالي 225 مليون ريال سعودي للعام المالي 2023 م مسجلاً ارتفاعاً بنسبة حوالي 33%، فيما ارتفعت مصاريف العمليات بنسبة ما يقارب 35% في نهاية العام لتبلغ 175 مليون ريال سعودي مقارنة مع 130 مليون ريال سعودي في 31 ديسمبر 2023 م.

فيما بلغ صافي الدخل قبل الزكاة حوالي 125 مليون ريال مقارنة بـ 94 مليون ريال في العام 2023م بارتفاع حوالي 33% ما يمثل هامش دخل تشغيلي يزيد عن ما يقارب 42% للعام 2024م، وهذا وبلغ الدخل الشامل ما قيمته 110 مليون ريال مسجلاً بذلك ارتفاعاً بلغت ما يقارب 25% مقارنة بالعام السابق.

أي مصلحة وأوراق مالية تعاقدية وحقوق اكتتاب تعود لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأقربائهم

لا يوجد أي مصلحة و أوراق مالية تعاقدية وحقوق اكتتاب تعود لأعضاء مجلس إدارة الشركة في أسهم الشركة خلال عام 2024م.

قروض الشركة

وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات بنكية مع البنك السعودي للاستثمار، بهدف تمويل منتجات قروض الهامش وتمويل المرابحة المقدمة للعملاء بقيمة 1.6 مليار ريال سعودي بحد أقصى ورصيد قائم بمبلغ 929.1 مليون ريال كما في 31 ديسمبر 2024م، هذا ويتم تجديد اتفاقية التسهيلات سنوياً.

الصفقات مع الأشخاص ذوي الصلة

حصل الأشخاص ذوي الصلة على قروض تمويل بالهامش، حيث بلغ الرصيد القائم كما في 31 ديسمبر 2024م مبلغ 13,976,106 ريال سعودي وبعوائد هامشية من القروض تبلغ 244,652 ريال سعودي، حيث تمت هذه العقود بشروط مماثلة لجميع العملاء بدون أي تفضيل.

أسماء المعنيين بالأعمال أو العقود	الصفة	طبيعتها	شروطها	مدتها	مبلغها
سلمان بدر الفغم	عضو مجلس إدارة الاستثمار كابيتال	التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمستثمر بغرض التداول في الأسهم	أساسي	2025/08/31	8,236,874 ٫ؔ
فيصل عبدالله العمران	عضو مجلس إدارة الاستثمار كابيتال	التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمستثمر بغرض التداول في الأسهم	أساسي	2025/08/31	4,112,145 ٫ؔ
نوف سلمان الفغم	ذو صلة	التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمستثمر بغرض التداول في الأسهم	أساسي	2025/11/30	555,671 ٫ؔ
هناء سلمان الفغم	ذو صلة	التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمستثمر بغرض التداول في الأسهم	أساسي	2025/11/30	408,041 ٫ؔ
راكان النخيش	ذو صلة	التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمستثمر بغرض التداول في الأسهم	أساسي	2025/06/30	264,065 ٫ؔ
ساره سلمان الفغم	ذو صلة	التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمستثمر بغرض التداول في الأسهم	أساسي	2025/11/30	214,154 ٫ؔ
سليمان الزين	ذو صلة	التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمستثمر بغرض التداول في الأسهم	أساسي	2025/12/31	118,072 ٫ؔ
عبدالله محمد الشماسي	ذو صلة	التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمستثمر بغرض التداول في الأسهم	أساسي	2025/05/31	67,084 ٫ؔ
					13,976,106 ٫ؔ

هذا وقد دخلت شركة الاستثمار كابيتال عدداً من الاتفاقيات مع البنك السعودي للاستثمار، لتقديم خدمات البريد والأرشفة، وتقنية المعلومات والتأجير، على النحو التالي:

• اتفاقية تأجير المبنى والخدمات المساندة له : حيث يقوم البنك بموجبها بتوفير الموقع للمقر الرئيسي للشركة والفرع الوحيد، كما يتم استئجار الممتلكات والمعدات الحالية وأعمال الصيانة للمعدات والمواقع ومواقف السيارات للسنة المنتهية 31 ديسمبر 2024م بقيمة 3,066,000 ريال سعودي.

• اتفاقية خدمات البريد: حيث يقوم البنك بموجبها بتقديم كافة الخدمات البريدية ذات الصلة بالسنة المنتهية 31 ديسمبر 2024م بقيمة 38,678 ريال سعودي

• اتفاقية خدمات الأرشفة: حيث يقوم البنك بموجبها بتقديم خدمات حفظ ملفات الشركة ذات الصلة بالسنة المنتهية 31 ديسمبر 2024م بقيمة 91,840 ريال سعودي .

• اتفاقية خدمات تقنية المعلومات: حيث يقوم البنك بموجبها بتقديم كافة خدمات تقنية المعلومات المتعلقة بالبريد الإلكتروني والإنترنت وخدمات الصيانة ذات الصلة بالسنة المنتهية 31 ديسمبر 2024م بقيمة 3,120,297 ريال سعودي.

كما قدمت الشركة خدمات للبنك متعلقة بإدارة الضمانات وخدمات الأبحاث مقابل أتعاب سنوية قدرها 4,000,000 ريال سعودي.

أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين والأطراف ذات العلاقة بهما - العقود والأعمال

لا يوجد هناك أي عقد كانت الشركة طرفاً فيه، أو توجد فيه مصلحة جوهرية لأحد أعضاء مجلس إدارة الشركة، أو للرئيس التنفيذي، أو المدير المالي، أو لأي شخص تربطه علاقة بأي منهم (خلاف ما ذكر في التعاملات بين الشركة والأطراف ذات علاقة في هذا التقرير)

الخاتمة

في الختام يتوجه رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بأسمى آيات الشكر والتقدير إلى مقام خادم الحرمين الشريفين وسمو ولي عهده الأمين ومعالي رئيس هيئة السوق المالية وكافة منسوبيها، و إلى شركة السوق المالية السعودية (تداول) ومعالي وزير التجارة وكافة منسوبيها، على ما يبدونه من رعاية واهتمام ودعم مستمر، كما يتوجه مجلس الإدارة بخالص الشكر والتقدير لمجلس إدارة البنك السعودي للاستثمار على ثقتهم ودعمهم المتواصل والبناء، كما ينتهز مجلس الإدارة هذه الفرصة ليعرب عن جزيل شكره وتقديره لكافة العاملين في إدارات الشركة على جهودهم المخلصة وعلى اسهاماتهم الاستثنائية في الأداء المتميز للشركة خلال العام 2024م، ويتطلع مجلس الإدارة إلى المزيد من التقدم والتطور في الأعوام القادمة.

والله ولي التوفيق

الاستثمار كابيتال
Alistithmar Capital

